



Stadt Schöningen

Der Bürgermeister

Stellenausschreibung

19.07.2021

Die Stadt Schöningen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Fachbereich Bauwesen

eine Sachbearbeiterin / einen Sachbearbeiter m/w/d

unbefristet in Vollzeit nach Entgeltgruppe E 6 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD).

Ihre Tätigkeit:

- Unterhaltung und Bewirtschaftung der städtisch genutzten Liegenschaften einschließlich Aufnahme von Mängeln
- Vertragsmanagement/ Vertragsregister (INFOMA) einschl. Steuerungsmodul
- Auftragserteilung, Koordination und Kostenüberwachung von Handwerkerleistungen
- Budgetverwaltung der städtischen Immobilien und Liegenschaften
- Haushaltsangelegenheiten: Rechnungserstellung und Rechnungsbearbeitung im Rechnungsworkflow, Budgetverwaltung, Mittelanmeldungen
- Nebenkostenabrechnung für vermietete Liegenschaften (Abrechnung von Grundsteuer, Abfallentsorgung, Abwasser, Wasser Strom, Gebäudeversicherung, etc.)
- Bearbeitung von Schadensfällen an Gebäuden
- Vergabe von städt. Immobilien (Herzoginnensaal, Dorfgemeinschaftshaus) und Ausleihe von Gegenständen für die Gemeinschaftspflege (Holzverkaufsstände, Festzeltgarnituren u. ä.) einschließlich Schriftverkehr und Rechnungswesen
- Auftragsmanagement städt. Betriebshof
- Beschaffung von Reinigungsmitteln
- gelegentliche Protokollführung in Fachausschüssen

Eine Änderung der Aufgabenzuordnung bleibt vorbehalten

Voraussetzungen für die Besetzung der Stelle sind:

- Ausbildung zur/m Verwaltungsfachangestellten alternativ Kauffrau/-mann für Büromanagement, Immobilienkauffrau/-mann oder Immobilienfachwirt/-in

Erwartet wird

- Kenntnisse in den üblichen Office-Anwendungen
- Interesse an der Arbeit in einer Kommunalverwaltung
- Gemeinwohlorientierung sowie ausgeprägte Bürger- und Serviceorientierung
- Fähigkeit und Bereitschaft zum selbständigen und eigenverantwortlichen Handeln
- Eine gute Auffassungsgabe, Leistungsbereitschaft und Flexibilität
- Teamfähigkeit sowie ein freundlichen und verbindliches Auftreten

Bei sonst gleicher Eignung werden Bewerbungen von Schwerbehinderten bevorzugt berücksichtigt. Zum Abbau der Unterrepräsentanz im Sinne des Nds. Gleichberechtigungsgesetzes (NGG) sind Bewerbungen von Männern besonders erwünscht.

Ihre aussagekräftige Bewerbung richten Sie bitte bis zum 20.08.2021 an die Stadt Schöningen, Fachbereich Verwaltungssteuerung und Service, Markt 1, 38364 Schöningen, E-Mail: Stadt@Schoeningen.de - Betreff: „Fachbereich Bauwesen“.

Fragen zum Aufgabengebiet beantwortet Ihnen der Fachbereichsleiter Bauwesen, Herr Hoffmann, Tel.: 05352/512-119, E-Mail: Thomas.Hoffmann@schoeningen.de


Schneider